

初秋の 新規分譲

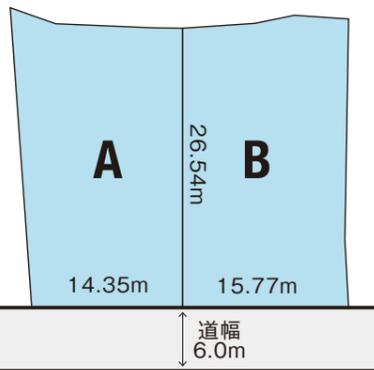


坪**3.5**
万円

中野 mini 分譲地

校区 下庄小学校・開成中学校 大野市中野

下庄小学校まで400m 徒歩5分!!



分譲価格 **460**万円

A 132.39坪 分譲価格 **460**万円
(437.65㎡) 坪3.5万円

B 132.42坪 分譲価格 **460**万円
(437.75㎡) 坪3.5万円

- 地目/宅地 ●都市計画/区域内
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●容積率/200% ●建ぺい率/60% ●現状/更地(埋め立て完了)
- その他/下水道本管前面道路敷設済み

右記土地代金には、
下水道受益者負担金、仲介手数料を含みます。

当社は女性が活躍する会社です!

おのぞくらす
よこた不動産

宅地建物取引業許可 福井県知事(1)1741号

株式会社よこた不動産

〒912-0053 福井県大野市春日3丁目18-9 (横田建設ビル内)

TEL.0779-66-3310

営業時間▶9:00~17:00 定休日▶日曜日、年末年始



yokota-ono.co.jp

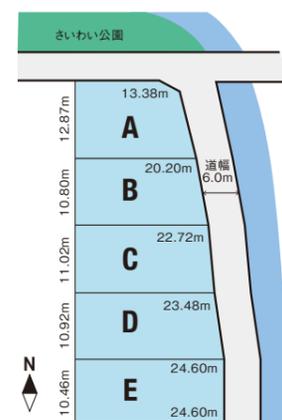
at home



新規分譲

2018年から販売してきた**人気分譲地、最後の区画**販売です

公園前、川のせせらぎも聞こえる落ち着きのある住宅街で、買い物は徒歩圏内



さいわい公園南
分譲地 大野市神明町

分譲価格 **413**万円~

校区 有終南小学校・開成中学校

- 地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種中高層住居専用 ●容積率/200% ●建ぺい率/60% ●現状/更地 ●その他/井戸、下水道敷設済み

上記土地代金には、
公共樹、下水道受益者負担金、仲介手数料を含みます。

・上記金額の他に、「所有権移転登記費用」がかかります

暮らしに便利な人気エリアにぞくぞく若い世帯が集合!

しもしがらみ 分譲地

大野市下庄 校区 有終南小学校・開成中学校

子育て世帯応援価格
郊外の便利な立地



- 地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内
- 用途地域/外 ●容積率/200% ●建ぺい率/70%
- 現状/更地 ●その他/井戸、浄化槽

分譲価格 **370**万円

A 123.83坪 分譲価格 **580**万円
(409.36㎡) 坪4.6万円

B 126.61坪 分譲価格 **500**万円
(418.55㎡) 坪3.9万円

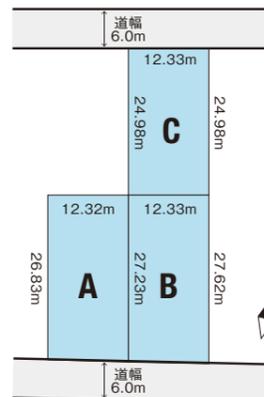
D 94.00坪 分譲価格 **370**万円
(310.76㎡) 坪3.9万円

・上記金額の他に、「仲介手数料」「所有権移転登記費用」がかかります

よしの公園東 分譲地

大野市吉野町 校区 有終東小学校・開成中学校

東小学校ちかくの
低層住宅の専用地域



- 地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内
- 用途地域/第一種低層住居専用 ●容積率/80%
- 建ぺい率/50% ●現状/更地 ●その他/井戸、下水道敷設済み

分譲価格 **390**万円~

A 100.67坪 分譲価格 **420**万円
(332.8㎡) 坪4.2万円

B 102.33坪 分譲価格 **426**万円
(338.28㎡) 坪4.2万円

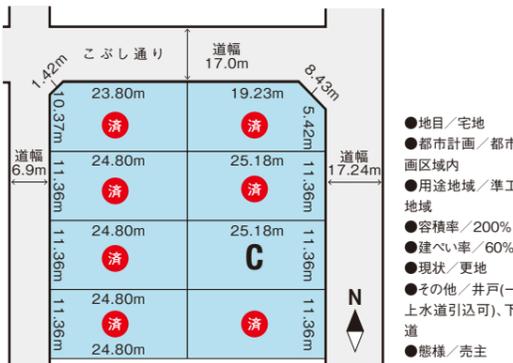
C 93.20坪 分譲価格 **390**万円
(308.11㎡) 坪4.2万円

・下水道引込可能 ・上記金額の他に、「下水道受益者負担金」「公共樹」「仲介手数料」「所有権移転登記費用」がかかります

国時こぶし 分譲地

大野市国時町 校区 有終南小学校・開成中学校

県道沿いで除雪体制◎
朝の出勤が快適です。



- 地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内
- 用途地域/準工業地域 ●容積率/200%
- 建ぺい率/60% ●現状/更地 ●その他/井戸(一部上水道引込可)、下水道
- 態様/売主

分譲価格 **420**万円

C 86.62坪 分譲価格 **420**万円
(286.35㎡) 坪4.8万円

上記土地代金には、
公共樹、下水道受益者負担金、仲介手数料を含みます。

・上記金額の他に「所有権移転登記費用」がかかります

残り1区